

KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI TEKNIS DAN BIAYA

Nomor : 10/BA-NTB/Jalin Unit 6/1/VI/2026

Tanggal : 19 Juni 2026

Nama Paket : Pembangunan Jalan Lingkungan Kawasan Arah Kantor Desa Unit 6
 Nilai HPS : Rp. 1.050.204.058,04
 Tahun Anggaran : 2026

Klarifikasi Dan Negosiasi Biaya

NO	URAIAN PEKERJAAN	HARGA PERKIRAAN SENDIRI				HARGA PENAWARAN				HASIL KLARIFIKASI DAN NEGOSIASI BIAYA			
		Satuan	Volume	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	SATUAN	VOLUME	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)	Satuan	Volume	HARGA SATUAN (Rp)	JUMLAH HARGA (Rp)
	PEKERJAAN PENCAHILAUAN												
	Pekerjaan Papan Nama Proyek	Ls	1,00	500.000,00	500.000,00	Ls	1,00	100.000,00	100.000,00	Ls	1,00	100.000,00	100.000,00
	Pekerjaan Pengukuran, Dokumentasi dan Pelaporan	Ls	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	Ls	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00	Ls	1,00	2.000.000,00	2.000.000,00
	Pekerjaan Pengukuran DME dan JAF	Ls	1,00	3.000.000,00	3.000.000,00	Ls	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00	Ls	1,00	3.500.000,00	3.500.000,00
	Pekerjaan SAMK3 (Heim Proyek, Sarung Tangan Proyek, Sepatu Boots Rompi, Proyek)	Set	6,00	250.000,00	1.500.000,00	Set	6,00	300.000,00	1.800.000,00	Set	6,00	300.000,00	1.800.000,00
	Pekerjaan Mobilisasi	Ls	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	Ls	1,00	3.000.000,00	3.000.000,00	Ls	1,00	2.750.770,56	2.750.770,56
	Pekerjaan Sewa Direksi Kit / Barak Pekerja	Ls	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	Ls	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00	Ls	1,00	1.500.000,00	1.500.000,00
	PEKERJAAN BADAN JALAN												
	Pekerjaan Pembentukan Perataan dan Leveling Badan (K175), Slump (10025) mm	M	1.992,00	23.850,00	47.110.800,00	M	1.992,00	19.790,00	39.421.680,00	M	1.992,00	19.790,00	39.421.680,00
	Pekerjaan Pemasangan Bekisting 3 Kali Pakai Material	M	398,40	1.479.778,14	589.543.610,98	M	398,40	1.641.000,00	653.774.400,00	M	398,40	1.641.000,00	653.774.400,00
	Pekerjaan Pemasangan Plastik Ckr	M	199,20	174.339,00	34.728.328,80	M	199,20	15.700,00	3.127.440,00	M	199,20	15.700,00	3.127.440,00
	Pekerjaan Pemasangan Koreset/Ceker Ayam 10 mm	M	2.191,20	8.376,50	18.354.586,80	M	2.191,20	5.250,00	11.503.800,00	M	2.191,20	5.250,00	11.503.800,00
	Pekerjaan Pembesian Koreset/Ceker Ayam 10 mm	Kg	432,26	20.161,90	8.715.182,88	Kg	432,26	20.500,00	8.861.330,00	Kg	432,26	20.500,00	8.861.330,00
	Pekerjaan Pemasangan Waremehi M6	Kg	6.105,99	19.494,75	119.034.748,55	Kg	6.105,99	27.242,00	166.339.379,58	Kg	6.105,99	27.242,00	166.339.379,58
	Pekerjaan Peleburan Aspal (Buras)	M	1.992,00	59.559,50	118.642.524,00	M	1.992,00	24.832,00	49.465.344,00	M	1.992,00	24.832,00	49.465.344,00
	Jumlah				946.129.782,02				944.393.373,58				944.144.144,14
	PPN 11 %				104.074.276,02				103.883.271,09				103.855.855,86
	Jumlah Total				1.050.204.058,04				1.048.276.644,67				1.048.000.000,00
	Terbilang	Satu Miliar Lima Puluh Juta Dua Ratus Empat ribu Lima Puluh Delapan Koma Nol Empat Rupiah					Satu Miliar Empat Puluh Delapan Juta Dua Ratus Empat Puluh Empat Koma Enam Puluh Tujuh Rupiah					Satu Miliar Empat Puluh Delapan Juta Rupiah	

Penyedia
CV. NOVA INDAH PRATAMA



- Kelompok Pemilihan 1
 UKPBJ Kabupaten Tebo
1. Asrul Helmi, S.KM
 2. Bachtiar Sujana, S.Kom
 3. Al Mukhlis, S.PI




Berita Acara Negosiasi Teknis dan Harga/Biaya
PEMBANGUNAN JALAN LINGKUNGAN KAWASAN ARAH KANTOR DESA UNIT 6

Nomor : 10/BAHN/Jalin Unit 6/POKMIL 1/VI/2026

Pada hari ini Jumat tanggal 19 Juni 2026, telah dibuat Berita Acara Negosiasi Teknis dan Harga/Biaya bertempat di Ruang UKPBJ Sekretariat Daerah Kabupaten Tebo, terhadap CV. Nova Indah Pratama untuk paket pekerjaan :

Kode Tender : 10140758000

Nama Tender : Pembangunan Jalan Lingkungan Kawasan Arah Kantor Desa Unit 6

1. Hasil dari Negosiasi Teknis sebagai berikut:

Tidak ada negosiasi teknis

2. Hasil Negosiasi Biaya sebagai berikut:

CV. Nova Indah Pratama

1. Nilai Total HPS: *Rp. 1.050.204.058,04*
2. Nilai Penawaran: *Rp. 1.048.276.644,67 (99.82 %)*
3. Nilai Penawaran Terkoreksi: *Rp. 1.048.276.644,67 (99.82 %)*
4. Nilai Negosiasi Biaya : *Rp. 1.048.000.000,00 (99.79 %)*

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kab. Tebo

ttd,

POKMIL 1 UKPBJ TEBO

Berita Acara Evaluasi Penawaran
PEMBANGUNAN JALAN LINGKUNGAN KAWASAN ARAH KANTOR DESA UNIT 6

Nomor : 10/BAEP/Jalin Unit 6/POKMIL 1/VI/2026

Pada hari ini, 19 Juni 2026, telah dibuat Berita Acara Evaluasi Penawaran untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10140758000

Nama Tender : Pembangunan Jalan Lingkungan Kawasan Arah Kantor Desa Unit 6

Nilai Total HPS : Rp. 1.050.204.058,04

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 7 Peserta yang mendaftar terdapat 1 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. Nova Indah Pratama	Rp. 1.048.276.644,67
2	CV. TRI MARKA DJAYA	
3	CV. Anugrah	
4	CV. JIHAN KARYA UTAMA	
5	CV. AVINDO	
6	BARITO GEMA RAYA	
7	Berkah Cahaya Nirwana	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. Nova Indah Pratama	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. Nova Indah Pratama	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. Nova Indah Pratama	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
-----	--------------	-----------	----------------------	----------------	------------

1 CV. Nova Indah Pratama Rp. 1.048.276.644,67 Rp. 1.048.276.644,67 LULUS

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kab. Tebo

ttd,

POKMIL 1 UKPBJ TEBO

Berita Acara Hasil Pemilihan
PEMBANGUNAN JALAN LINGKUNGAN KAWASAN ARAH KANTOR DESA UNIT 6

Nomor : 10/BAHP/Jalin Unit 6/POKMIL 1/VI/2026

Pada hari ini, 19 Juni 2026, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10140758000

Nama Tender : Pembangunan Jalan Lingkungan Kawasan Arah Kantor Desa Unit 6

Nilai Total HPS : Rp. 1.050.204.058,04

Metode Pemilihan : Tender

Metode Evaluasi : Harga Terendah Sistem Gugur

A. Pembukaan Penawaran dari 7 Peserta yang mendaftar terdapat 1 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	CV. Nova Indah Pratama	Rp. 1.048.276.644,67
2	CV. TRI MARKA DJAYA	
3	CV. Anugrah	
4	CV. JIHAN KARYA UTAMA	
5	CV. AVINDO	
6	BARITO GEMA RAYA	
7	Berkah Cahaya Nirwana	

B. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. Nova Indah Pratama	LULUS	

2. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. Nova Indah Pratama	LULUS	

3. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	CV. Nova Indah Pratama	LULUS	

4. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
-----	--------------	-----------	----------------------	----------------	------------

1 CV. Nova Indah Pratama Rp. 1.048.276.644,67 Rp. 1.048.276.644,67 LULUS

5. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	CV. Nova Indah Pratama	LULUS	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kab. Tebo

ttd,

POKMIL 1 UKPBJ TEBO

Berita Acara Pemberian Penjelasan
PEMBANGUNAN JALAN LINGKUNGAN KAWASAN ARAH KANTOR DESA UNIT 6

Nomor : 10/BAPP/Jalin Unit 6/POKMIL 1/VI/2026

Pada hari ini, 15 Juni 2026, telah dibuat Berita Acara Pemberian Penjelasan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender	:	10140758000
Nama Tender	:	Pembangunan Jalan Lingkungan Kawasan Arah Kantor Desa Unit 6
Nilai Total HPS	:	Rp. 1.050.204.058,04
Metode Pemilihan	:	Tender
Metode Evaluasi	:	Harga Terendah Sistem Gugur

A. Daftar Pertanyaan Peserta Berikut Jawabannya

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kab. Tebo

ttd,

POKMIL 1 UKPBJ TEBO

SUMMARY REPORT

Informasi Tender			
Kode Tender	10140758000		
Nama Tender	Pembangunan Jalan Lingkungan Kawasan Arah Kantor Desa Unit 6		
K/L/P/D	Kab. Tebo		
Satuan Kerja	Dinas Pekerjaan Umum, Penataan Ruang dan Perumahan Rakyat		
Jenis Pengadaan	Pekerjaan Konstruksi		
Metode Pengadaan	Pascakualifikasi Satu File - Harga Terendah Sistem Gugur		
Anggaran	Tahun	Sumber Dana	Nilai
	2026	APBD	Rp. 1.051.024.000,00
Nilai Pagu	Rp. 1.051.024.000,00		
Nilai HPS	Rp. 1.050.204.058,04		
Jenis Kontrak	Harga Satuan		
Kualifikasi Usaha	Kecil		
Lokasi Pekerjaan	Muara Tebo - Tebo (Kab.)		
Persyaratan Kualifikasi	Persyaratan Kualifikasi Administrasi/Legalitas		
	Memenuhi ketentuan peraturan perundang-undangan untuk menjalankan kegiatan/usaha.		
	Jenis Izin	Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi/Sub Klasifikasi	
	SBU	Sesuai dengan dokumen pemilihan	
	NIB	Sesuai dengan dokumen pemilihan	
	Mempunyai status valid keterangan Wajib Pajak berdasarkan hasil Konfirmasi Status Wajib Pajak.		
	Secara hukum mempunyai kapasitas untuk mengikatkan diri pada Kontrak yang dibuktikan dengan:		
	1) Akta Pendirian Perusahaan dan/atau perubahannya;		
	2) Surat Kuasa (apabila dikuasakan);		
	3) Bukti bahwa yang diberikan kuasa merupakan pegawai tetap (apabila dikuasakan); dan		
	4) Kartu Tanda Penduduk.		

Menyetujui Pernyataan Pakta Integritas.

Menyetujui Surat Pernyataan Peserta

Persyaratan Kualifikasi Lain

Persyaratan lain sesuai dengan dokumen pemilihan

Persyaratan Kualifikasi Teknis

Memiliki pengalaman paling kurang Pekerjaan Konstruksi dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir, baik di lingkungan pemerintah atau swasta termasuk pengalaman subkontrak.

Memperhitungkan Sisa Kemampuan Paket (SKP).

Untuk kualifikasi Usaha Kecil yang baru berdiri kurang dari 3 (tiga) tahun:

(1) Dalam hal Penyedia belum memiliki pengalaman, ketentuan huruf a) dikecualikan untuk pengadaan dengan nilai paket sampai dengan paling banyak Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah).

(2) Harus mempunyai 1 (satu) pengalaman pada bidang yang sama, untuk pengadaan dengan nilai paket pekerjaan paling sedikit di atas Rp. 2.500.000.000,00 (dua miliar lima ratus juta rupiah) sampai dengan paling banyak Rp. 15.000.000.000,00 (lima belas miliar rupiah).

Syarat Kualifikasi Teknis Lain

Persyaratan lain sesuai dengan dokumen pemilihan

Tanggal Pembuatan

2 Juni 2026 10:38 Oleh MOH.ADRIAN, ST. MT

Tanggal Persetujuan

Tanggal

Disetujui oleh

12 Juni 2026 10:47

Al Mukhlis, S.Pi

12 Juni 2026 10:51

Asrul Helmi, S. KM

12 Juni 2026 10:50

Bachtiar Sujana, S. Kom

Jadwal

Tahapan	Mulai	Akhir
Pengumuman Pascakualifikasi	12 Juni 2026 11:00	17 Juni 2026 08:00
Download Dokumen Pemilihan	12 Juni 2026 12:00	17 Juni 2026 08:00
Pemberian Penjelasan	15 Juni 2026 08:00	15 Juni 2026 09:00
Upload Dokumen Penawaran	15 Juni 2026 12:00	17 Juni 2026 08:00
Pembukaan Dokumen Penawaran	17 Juni 2026 08:01	17 Juni 2026 10:00

Evaluasi Administrasi, Kualifikasi, Teknis, dan Harga	17 Juni 2026 10:00	19 Juni 2026 11:00
Pembuktian Kualifikasi	19 Juni 2026 08:00	19 Juni 2026 11:30
Penetapan Pemenang	19 Juni 2026 11:31	19 Juni 2026 14:00
Pengumuman Pemenang	19 Juni 2026 14:01	19 Juni 2026 14:30
Masa Sanggah	19 Juni 2026 14:31	24 Juni 2026 08:00
Surat Penunjukan Penyedia Barang/Jasa	25 Juni 2026 08:00	30 Juni 2026 15:00
Penandatanganan Kontrak	25 Juni 2026 10:00	3 Juli 2026 11:00

Dokumen Pemilihan		
Nama Dokumen	Tanggal Upload	Pengirim
MDP Jaling Desa unit 6.pdf	12 Juni 2026 10:33	N/A

Penjelasan Tender			
Pertanyaan Peserta			
Uraian		Tanggal	Pengirim
Penjelasan Panitia			
Uraian		Tanggal	Pengirim

Penawaran Peserta			
Nama Peserta	Nama File	Tanggal Kirim	Hash Key
CV. Nova Indah Pratama	{11602136000}-{10140758000}-{administrasi-dan-teknis}.rhs	16 Juni 2026 23:21	
CV. Nova Indah Pratama	{11602136000}-{10140758000}-{harga}.rhs	16 Juni 2026 23:20	

Hasil Evaluasi

Evaluasi Administrasi ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV. Nova Indah Pratama	Lulus	

Evaluasi Teknis ke-1

Peserta	Lulus	Uraian
CV. Nova Indah Pratama	Lulus	

Evaluasi Harga/Biaya ke-1

Peserta	Harga Penawaran	Harga Terkoreksi /Negosiasi	Lulus	Uraian
CV. Nova Indah Pratama	Rp. 1.048.276.644,67	Rp. 1.048.276.644,67	Lulus	

Evaluasi Kualifikasi

Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
CV. Nova Indah Pratama	Lulus	

Pembuktian Kualifikasi

Peserta	Lulus	Uraian
CV. Nova Indah Pratama	Lulus	

Harga Negosiasi

Peserta	Harga Negosiasi
CV. Nova Indah Pratama	Rp. 1.048.000.000,00

Peserta

Peserta	Tanggal Daftar
CV. Anugrah	12 Juni 2026 11:43
CV. TRI MARKA DJAYA	12 Juni 2026 15:34
CV. Nova Indah Pratama	12 Juni 2026 16:23
Berkah Cahaya Nirwana	12 Juni 2026 22:27
CV. JIHAN KARYA UTAMA	13 Juni 2026 20:25
CV. AVINDO	13 Juni 2026 22:25
BARITO GEMA RAYA	14 Juni 2026 22:45

Pengumuman Pemenang

Urutan	Peserta	Pemenang	Alasan gugur
1	CV. Nova Indah Pratama (Pemenang)	Rp. 1.048.000.000,00	

Kelompok Kerja Pemilihan

Nama Kelompok Kerja	POKMIL 1 UKPBJ TEBO
Nomor SK	1
Nama	NIP
Al Mukhlis, S.Pi	198504272011011007
Asrul Helmi, S. KM	197904232006041004
Bachtiar Sujana, S. Kom	198111132009021003

SISTEM PENGADAAN SECARA ELEKTRONIK

Kepada Yth.
CV. Nova Indah Pratama
di
Tempat

Kami mengundang Anda untuk menghadiri Pembuktian Kualifikasi terhadap Tender:

Kode Tender 10140758000

Nama Tender Pembangunan Jalan Lingkungan
Kawasan Arah Kantor Desa Unit 6

dengan informasi terkait Klarifikasi sebagai berikut:

Waktu 19 Juni 2026 08:00 s.d. 19 Juni 2026 10:30

Tempat Ruangan Unit Kerja Pengadaan Barang dan Jasa Kabupaten Tebo. Alamat Komplek perkantoran sehentak galah serengkuh dayung, Jln. Lintas Tebo Bungo Km.12, Sungai Alai, Kec. Tebo Tengah, Kabupaten Tebo

Yang harus dibawa Membawa semua dokumen penawaran asli sesuai dengan yang diupload pada aplikasi SPSE dan membawa serta menyerahkan kepada pokmil sesuai dengan tata cara aturan klarifikasi /pembuktian kualifikasi dalam dokumen pemilihan Barang/Jasa. Dan membawa semua dokumen asli perusahaan serta data pendukung asli sesuai dengan data isian kualifikasi. Peserta yang dinyatakan lulus klarifikasi dokumen penawaran dilanjutkan dengan pembuktian kualifikasi.

Wakil peserta yang hadir pada saat pembuktian kualifikasi adalah: 1. Direksi yang namanya ada dalam akta pendirian /perubahan atau pihak yang sah menurut



Yang harus hadir

akta pendirian/perubahan; 2. Penerima kuasa dari direksi yang nama penerima kuasanya tercantum dalam akta pendirian/perubahan; 3. Pihak lain yang bukan direksi dapat menghadiri pembuktian kualifikasi selama berstatus sebagai tenaga kerja tetap (yang dibuktikan dengan bukti setor pajak PPh Pasal 21 Form 1721 atau Form 1721-A1)

Demikian penjelasan kami, atas perhatian dan kerjasamanya kami ucapkan terima kasih.

Hormat Kami,
POKMIL 1 UKPBJ TEBO

Email ini dihasilkan secara otomatis, mohon untuk tidak membalas email ini.

[View as a Web Page](#)

Sistem Pengadaan Secara Elektronik